

佛山市中策房地产开发有限公司

2024 年度信息公开

根据国家法律法规、上级政府部门和佛山市路桥公司有关要求，按照《佛山市路桥建设有限公司信息公开管理办法》规定，依法主动公开企业信息，主要内容如下：

一、工商注册登记、备案等企业基本信息

佛山市中策房地产开发有限公司（下称房地产公司）成立于2018年8月21日，为佛山市高明区市场监督管理局注册登记的国有企业。主要负责对房地产开发经营，自有房屋租赁，房地产投资咨询，物业管理，建筑材料销售。

统一社会信用代码 91440508MA5258CX4Y		营 业 执 照		扫描二维码 获取企业信用信息	
名 称	佛山市中策房地产开发有限公司	注 册 资 本	壹佰万元人民币	成 立 日 期	2018年08月21日
类 型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	住 所	佛山市高明区更合镇工业大道532号203（住所申报）		
法 定 代 表 人	李惠理	经 营 范 围	房地产开发经营，自有房屋租赁，房地产投资咨询，物业管理，建筑材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。		
登记机关				2024 年 12 月 10 日	

（工商登记证书）



二、企业重要人事变动

(一) 免去李颂华执行董事(法定代表人)的职务,任岑惠珊为公司执行公司事务的董事(法定代表人)。

(二) 免去黄勇财务负责人职务,委派黄嫦月为财务负责人。

三、企业负责人薪酬水平情况

(无)

四、企业主要财务状况和经营成果,国有资本保值增值情况



佛山市中策房地产开发有限公司 2024 年审计报告显示,2024 年末资产总额 2.55 亿元、负债总额 2.54 亿元、所有者权益总额 0.01 亿元、资产负债率 99.61%;2024 年度现金及现金等价物净增加额为-0.0007 亿元,其中经营活动产生的现金净增加额为-0.0007 亿元;营业收入总额为 0 亿元;利润总额 0 亿元;国有资产增值保值率 100%。

五、企业重大改制重组情况

(无)

六、通过产权市场转让企业产权和企业增资等信息

(无)

七、企业履行社会责任情况

(无)

八、有关部门依法要求公开的巡视巡察、监督检查问题整改情况

(无)

九、企业重大突发事件事态发展和应急处置情况

(无)

十、企业提供公共产品、公共服务等信息

(无)

十一、其他依照法律法规规定应当主动公开的信息

(无)



